**怀安县农村信用联社股份有限公司怀安城信用社**

**关于对{{name}}申请汽车抵押贷款{{cSumM}}万元的调查报告**

借款人{{name}}向我怀安城信用社提出汽车抵押贷款{{cSumM}}万元申请。我怀安城信用社主、协办客户经理对该户进行了调查,现将调查情况报告如下：

**一、申请人基本情况**

借款人{{name}}，{{sex}}，{{bYear}}年生， 现年{{age}}岁，{{mStatus}}，{{education}}学历，{{pAdd}}人，身份证号{{card}}，在{{company}}工作。配偶{{nameP}}，{{sexP}}，{{bYearP}}年生， 现年{{ageP}}岁，{{mStatusP}}，{{educationP}}学历，{{pAddP}}人，身份证号{{cardP}}，家庭住址：{{lCAdd}}。

**二、借款人资信及财务状况**

{{name}}家庭总资产{{totalA}}万元，{{pLAdd}}，建筑面积{{Barea}}平方米，价值{{totalA}}万元；北京市丰台区骏景园北区28号楼14层1402，建筑面积308.29平方米，价值2466.32万元；北京市丰台区骏景园北区2号楼8层1单元811，建筑面积51.26平方米，价值410.08万元。

经个人征信系统查询，该客户{{CDetails}}，综上，因其半年内逾期未超过2次，两年内逾期未超过6次，符合贷款要求。

1. **申请人的贷款情况**

借款人{{name}}申请贷款现用于{{BCause}}，共需要{{vPriceM}}万的资金成本，现已自筹{{SMoney}}万元，还有{{cSumM}}万元的资金缺口，因此{{name}}使用{{cBrand}}轿车一辆，向我社申请抵押贷款{{cSumM}}万元，计划在3年内还清，按“等额本息”还款法还款，还款资金来源主要是经营收入，其次是贷款抵押物变现。

**四、抵押物情况**

{{name}}申请贷款{{cSumM}}万元，用本人的{{cBrand}}轿车作抵押，价值{{vPriceM}}万元，初始购车时间：{{RDate}}车牌号：{{lPlate}}车身颜色：{{cColor}}型号：{{vModel}},发动机号：{{eNum}},车架号码：{{Fnum}}，商业险保险单号：{{pNum}}，车况良好，折旧率约为20%。抵押率为{{MRate}}%。保证人：张家口德鑫慧源商贸有限公司，统一社会信用代码：91130729MA0D67UNXB，住址：张家口市万全区孔家庄镇全兴北路东怡锦苑小区6号商宅，公司经营范围：汽车、针纺织品、服装鞋帽、二手车经销、代办汽车贷款业务等。

此贷款由左立提供连带责任担保，左立，男，43周岁，身份证号：110105197603182515，经个人征信系统查询，担保人左立贷款一笔，金额320万元，贷记卡5张，授信总额40.8万，已用额度32.2万元，贷记卡逾期8次，其半年内逾期未超过2次，两年内逾期未超过6次，符合担保要求。（如果有担保人按这个模板，没有就删掉这块）

**五、还款来源及还款方式**

{{name}}自主经营{{company}}，任职{{Serving}}，公司位于{{cAdd}}，主要经营{{MBusiness}}等，公司月营业收入约{{MIL}}元，年收入约{{YI}}万元，家庭年支出{{YO}}万元，客户家庭收入稳定，借款人以家庭总收入作为此笔贷款的还款来源。

借款人{{name}}因{{BCause}}，资金用途明确，且交易对象具备非现金结算条件，故采用受托支付，资金在贷款发放当天将通过委托方式划至交易对象张家口德鑫慧源商贸有限公司账号47919200000001146204中（贷款额50万以下用这个）

**六、行业及信贷风险**

{{name}}自主经营{{company}},属于{{IType}}行业，主要营业收入{{YI}}万元，市场占有率2%，有稳定的经营收入。该笔贷以本人{{cBrand}}轿车作抵押，张家口德鑫慧源商贸有限公司作担保，贷款发放后要随时掌握贷款的使用情况，暂不会造成大的风险。

**七、综合效益**

{{name}}申请贷款{{cSumM}}万元，抵押轿车一辆，若业务应用得当，不仅可以进一步促进我联社储蓄业务与电子类中间业务的发展，同时3年内可增加我社贷款利息收入{{IIncome}}元。

**八、调查结论**

经调查了解该客户贷款主体合格，申请贷款所提供的资料真实有效，经怀安城信用社贷款审批小组研究，同意为{{name}}办理个人汽车抵押贷款{{cSumM}}万元，期限36个月，该户借款人的贷款品种属于个人汽车抵押贷款，根据利率定价调整表第五档使用个人汽车抵押贷款一年至五年（含五年）贷款利率，按基准利率上浮30%，采用等额本息还款法还款。经整理核算，该户银行流水收入不足，属高风险贷款客户，上浮10%，最终执行基准利率上浮40%。（如果上浮用这个模板，不上浮删掉）。

调查责任人 ：

其他调查人员 ：

{{sYear}}年 {{sMonth}}月{{sDay}}日